



COMUNE DI VALBREMBO
(Provincia di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
revisione 2021 ai sensi art. 5 LR 31/2014
(L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni)

adottato dal Consiglio Comunale nella seduta del 11/11/2021 con delibera n. 10
approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 11/11/2021 con delibera n. 10

PIANO DELLE REGOLE
D 3
CARTOGRAFIA
USO DEL SUOLO
Scala 1:2.000

Il Sindaco
dott. **Luca RIVELLO**

Il Presidente del Consiglio
dott. **Edoardo GERELLI**

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
dott. arch. **Edoardo GERELLI** - ing. **Enrico PIVA** - ing. **Roberto PAVAN** - ing. **Antonio C. C. C.**
dott. arch. **Claudio GARDINO** - dott. **Luca RIVELLO** - dott. **Luca RIVELLO** - dott. **Luca RIVELLO**

- LEGENDA EDIFICI:**
- Edifici Residenziali
 - Edifici Produttivi
 - Edifici Pubblici
- | | |
|----------------------|----------------------------|
| A - Solo Alve | O - Ospizio |
| B - Biblioteca | PT - Tribunale |
| CH - Chiesa | PT - Tribunale "La Cavall" |
| CI - Lingua di culto | PT - Ufficio postale |
| LI - Liceo | SC - Scuola |
| M - Municipio | S - Servizi vari |
- USO DEL SUOLO:**
- SISTEMA URBANO**
- Ambito residenziale di antica formazione (vd. art. 23 delle Norme Tecniche)
 - Ambito residenziale consolidato (vd. art. 24 delle Norme Tecniche)
 - Ambito residenziale di trasformazione con P.A. in corso (vd. art. 25 delle Norme Tecniche)
 - Ambito attività economiche di tipo produttivo consolidato (vd. art. 35 delle Norme Tecniche)
 - Ambito per attrezzature sovcomunalì di tipo aeroportuale (vd. art. 36 delle Norme Tecniche)
 - Ambito di Recupero ambientale (vd. art. 26 delle Norme Tecniche)
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Percorso ciclo-pedonale (vd. art. 16 delle Norme Tecniche)
 - Viabilità esistente (vd. art. 13-14 delle Norme Tecniche)
 - Viabilità di previsione (vd. art. 13-14 delle Norme Tecniche)
- SISTEMA DELLE TUTELE AMBIENTALI**
- Ambito agricolo - agrario (vd. art. 37 delle Norme Tecniche)
 - Ambito con funzione di salvaguardia e di rispetto ambientale (vd. art. 40 delle Norme Tecniche)
 - Ambito boschivo vincolato - P.F. L.R. 27/2004 (vd. art. 38 delle Norme Tecniche)
 - P.T.C. del Parco dei Colli di Bergamo - L.R. n. 36/77 (vd. art. 39 delle Norme Tecniche)
 - Corsi d'acqua
 - Perimetro rispetto dei corsi d'acqua (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Perimetro rispetto alle infrastrutture (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Perimetro rispetto elementari (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Perimetro rispetto cimiteriale (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Fascia di rispetto ai pozzi d'acqua e ai depuratore (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Perimetro PAI - Fascia C (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Visuale monumentale ai sensi della L. 1089/39 (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
 - Perimetro centro abitato (vd. art. 15 delle Norme Tecniche)
- SISTEMA DEI SERVIZI** (vd. art. 41 e 47 delle Norme Tecniche)
- Ambito servizi per il verde generico
 - Ambito servizi per lo sport
 - Ambito servizi collettivi e per l'istruzione
 - Ambito servizi per parcheggi

BREMBATE DI SOPRA

PALADINA

BERGAMO

MOZZO

