



COMUNE DI VALBREMBO
(Provincia di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
revisione 2021 ai sensi art. 5 LR 31/2014
(L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni)

adottato dal Consiglio Comunale nella seduta del -- con delibera n. --
approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del -- con delibera n. --

A	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
	2	CARTOGRAFIA
	4	STATO DI FATTO E DI DIRITTO scala 1:5.000

Il Sindaco
dott. Ing. **Claudio FERRINI**

Il Segretario Comunale

Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. **Marco CAVADINI**

Il Progettista
dott. arch. **Edoardo GERBELLI**

aprile 2021

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

arch. **Edoardo GERBELLI** - ing. **Emilia RIVA**
dott. arch. **Edoardo GERBELLI** e dott. ing. **Emilia RIVA**: Progettazione - Redazione e Coordinamento

COLLABORATORI
dott. arch. **Claudia GHISLENI**: rilievi ed elaborazione CAD
dott. **Luca RIPOLDI**: Pianificatore territoriale - US Urban Studio - conformizzazione PGT

BREMBATE DI SOPRA

PALADINA

BERGAMO

MOZZO

LEGENDA EDIFICI:

	Edifici Residenziali		
	Edifici Produttivi	A = Sede Alpini	O = Oratorio
	Edifici Pubblici	B = Biblioteca	P = Palestra
		C = Cimitero	PC = Parco faunistico "Le Cornelle"
		CH = Luogo di culto	PT = Ufficio postale
		I = Impianti	SC = Scuola
		M = Municipio	S = Servizi vari

STATO DI FATTO E DI DIRITTO:

SISTEMA URBANO

- Ambito residenziale di antica formazione (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Ambito residenziale consolidato (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Ambito consolidato da destinare preval. alle attività economiche di tipo prod.(vd. art. 00 delle NT)
- Ambito per attrezzature aeroportuali (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Attrezzature per la mobilità (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Ambito di Rigenerazione Urbana (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Percorso ciclo-pedonale (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Viabilità esistente (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Viabilità di previsione (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)

SISTEMA DELLE TUTELE AMBIENTALI

- Ambito agricolo - generico (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Ambito con funzione di salvaguardia e di rispetto ambientale (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Ambito boschivo vincolato - PIF L.R. 27/2004 (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- P.T.C. del Parco dei Colli di Bergamo - L.R. n. 36/77 (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Vincolo Paesistico ai sensi della L. 1497/39 (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Corsi d'acqua (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Perimetro rispetto dei corsi d'acqua (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Perimetro rispetto alle infrastrutture (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Perimetro rispetto elettrodotti (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Perimetro rispetto cimiteriale (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
- Fascia di rispetto ai pozzi d'acqua e al depuratore (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)

SISTEMA DEI SERVIZI (vd. art. da 00 a 00 delle Norme Tecniche)

- Ambito servizi per il verde generico
- Ambito servizi per lo sport
- Ambito servizi collettivi e per l'istruzione :
- Ambito servizi per parcheggi

1*, 2*, 3* Edifici residenziali isolati in ambito agricolo (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)
A*, B* Edifici isolati di antica formazione (vd. art. 00 delle Norme Tecniche)